

Seminarprogramm

Weiterbildung für Fach- und Führungskräfte

Nutzwertes Expertenwissen von
erfahrenen Dozierenden aus der Praxis

Sonderkonditionen für Mitglieder
des Bauindustrieverbandes Ost

Flexible E-Learning-Kurse
auf unserer Online-Plattform

**02
26**

APRIL – JUNI

WACHSTUM IM FOKUS

Wir vermitteln Wissen für die Bauwirtschaft

Die Bauakademie Ost ist ein modernes Weiterbildungsunternehmen für die Bauwirtschaft mit Sitz in Berlin. Als gemeinnützige GmbH vermitteln wir Fach- und Führungskräften innovatives Wissen, stärken Kompetenzen und fördern die Vernetzung aller Beteiligten im Bauprozess, um langfristiges Wachstum von Bauunternehmen zu unterstützen.

Lernmethoden für das Führungspersonal von morgen

Unser Weiterbildungsangebot legt vor allem den Fokus auf die Verbindung zwischen Theorie und Praxis. Erfahrende Dozentinnen und Dozenten vermitteln in Online- und Präsenzseminaren sowie E-Learnings praxisnahes Wissen und konkrete Fähigkeiten für die Baubranche. Alle angebotenen Seminarthemen können zudem auch direkt bei Ihnen vor Ort als praktische Inhouseschulung durchgeführt werden.



Der Bauindustrieverband Ost als Partner

Die Bauakademie Ost ist eine hundertprozentige Tochter des Bauindustrieverbandes Ost, der die Interessen der Bauindustrie in Berlin, Brandenburg, Sachsen und Sachsen-Anhalt vertritt. Durch diese Partnerschaft profitiert die Akademie von starken Netzwerken, umfangreicher Erfahrung und politischem Einfluss des Verbandes.

Regionalität

Wir sind mit dem Osten Deutschlands, seiner Historie und seinen Unternehmen eng verbunden und kennen die Themen und Bedürfnisse, die die Region beschäftigen. So stellen wir sicher, dass unser Weiterbildungsangebot passgenau auf die aktuellen Themen und Bedürfnisse eingeht.

Verantwortung

Als Bildungseinrichtung des Bauindustrieverbandes Ost haben wir es uns zur Aufgabe gemacht, unserem gesellschaftlichen Bildungsauftrag nachzukommen. Wir fördern als Dienstleister der Bauwirtschaft deren Wachstum durch breitgefächerte Angebote, die alle relevanten Bedürfnisse abdecken.

WAS UNS PRÄGT

Unsere Werte

Innovation

Die Baubranche entwickelt sich ständig weiter. Wir tun das auch. Uns ist es besonders wichtig, in schnellleibigen Zeiten wie diesen flexibel und wandlungsfähig zu agieren, um mit einem zukunftsgerichteten Blick relevante Trends zu erfassen und innovative Inhalte anzubieten.

Expertise

Als Brancheninsider haben wir eine einzigartige Marktkennntnis. Wir kennen die Themen, die die Branche bewegen – und bündeln ein umfassendes Wissensspektrum, das in enger Zusammenarbeit mit Fachexperten zu marktgerechten Weiterbildungsangeboten weiterentwickelt wird.

Qualität

Wir wissen, was die Branche bewegt – und bündeln alle relevanten Inhalte in einem breiten Wissensspektrum. In enger Zusammenarbeit mit Expertinnen und Experten aus der Baubranche entwickeln wir marktgerechte Angebote, von denen Sie profitieren.

28
APRIL

Durchsetzung bzw. Abwehr von Gewährleistungsansprüchen

Präsenz

Führung und Kommunikation

- Rechtliche Grundlagen (VOB/B-/BGB-Vertrag)
- Erkennen und Dokumentieren von Mängeln
- Rechtssichere Bedenkenanmeldung
- Umgang mit Bürgschaften, Mängeln und Mängelstreitigkeiten

DATUM

Dienstag, 28.04.2026
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Tilo Pfau

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



30
APRIL

Grundlagen der Verfahren zur Integrierten Projektabwicklung (IPA)

Online

Recht

- Erläuterung und Vergleich von IPA mit konventioneller Vergabe und bestehenden Projektabwicklungsformen
- Erläuterung des Ablaufs der Vergaben sowie der IPA-spezifischen Besonderheiten im Vergabeverfahren
- Vergütungsmodell, Entscheidungsfindung und Nachunternehmerereinsatz beim IPA-Verfahren

DATUM

Donnerstag, 30.04.2026
09:00 - 13:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Manuel Feller

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



05
MAI

Künstliche Intelligenz gezielt im Baualltag nutzen

Online

Digitalisierung

- ChatGPT in der Praxis – Anwendungsfälle aus der Baubranche
- Bilder generieren und präsentieren mit KI – Ideen und Daten visuell überzeugend aufbereiten
- Workflows automatisieren – Routinen effizient gestalten und Arbeitsprozesse vereinfachen
- Verantwortungsvolle Nutzung und Umsetzung – Erste Schritte zur KI-Strategie im Unternehmen

Ein Basis-E-Learning-Kurs **ChatGPT für die Baubranche** steht Ihnen für dieses Seminar vorab zur Verfügung. Wir empfehlen, diesen Kurs vor dem Seminar zu absolvieren, um optimal vorbereitet zu sein.

DATUM

Dienstag, 05.05.2026
09:00 - 13:00 Uhr

REFERENT

Dr. Sebastian Rosengrün

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



19
MAI

Vergaberecht im Fokus: Grundlagen, Fallstricke und Rechtsschutz für Bietende

Präsenz

Recht

- Zweiteilung des Vergaberechts, Abgrenzung und Regelungsinhalte
- Vorbereitung der Angebote unter Beachtung der Verfahrensarten
- Formale Anforderungen: Vollständigkeit, Nachfordern
- Rechtsprechung zugunsten der Bietenden

DATUM

Dienstag, 19.05.2026

09:00 Uhr - 16:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Andreas Harms

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



22
MAI

Fallstricke beim Bauen im Bestand

Online

Recht

- Gestaltung der Bauverträge: VOB/B vs. BGB-Vertrag
- Bestimmung des Werkerfolgs und Schutz des Auftragnehmers vor Bestandsrisiken
- Auswirkungen von unbekanntem Bestand auf die Vergütung
- Umgang mit fehlerhaften Planungen und korrekter Nachtragsstellung

DATUM

Freitag, 22.05.2026

09:00 - 13:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Christopher Lück

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



29
MAI

Arbeitnehmerüberlassung in der Bauwirtschaft

Online

Recht

- Abgrenzung zwischen Arbeitnehmerüberlassung und Entsendung von Arbeitnehmern
- Besonderheiten der Arbeitnehmerüberlassung im Baugewerbe (Bauhauptgewerbe / Baunebengewerbe)
- Rechte und Pflichten / Haftung und Haftungsrisiken
- Sozialversicherungs-, Unfallversicherungs- und Urlaubskassenbeiträge sowie Mindestlohn

DATUM

Freitag, 29.05.2026
09:00 Uhr - 13:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Ralf Vogt

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



03
JUNI

Baugrundrisiko – Haftungsfragen und Vertragsgestaltung

Online

Recht

- Definition Baugrundrisiko
- Zuweisung Baugrundrisiko – Vertragsgestaltung
- Behinderungen i. S. d. § 6 VOB/B und Vergütung für zusätzliche Leistung § 2 VOB/B
- Rechtsprechung: Ausgewählte und aktuelle Entscheidungen zum Baugrundrisiko

DATUM

Mittwoch, 03.06.2026
09:00 - 13:00 Uhr

REFERENT

RA Stefan Ditt

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



04
JUNI

Rechtssichere Dokumentation bei Vertragsschluss und Auftragsabwicklung

Online

Recht

- Dokumentationspflichten
- Dokumentation und Beweissicherung auf der Baustelle
- Behinderung und Unterbrechung der Bauausführung
- Nachträge und zusätzliche Leistungen

DATUM

Donnerstag, 04.06.2026
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Tilo Pfau

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



12
JUNI

Arbeitsrecht kompakt für Bauunternehmen

Online

Recht

- Formulierung und Anwendung von arbeitsvertraglichen Bestimmungen unter Berücksichtigung des BRTV
- Die Kündigung von Arbeitsverhältnissen
- Beteiligungsrechte des Betriebsrates unter Berücksichtigung branchenspezifischer Besonderheiten
- Möglichkeiten und Grenzen der Arbeitnehmerüberlassung

DATUM

Freitag, 12.06.2026
09:00 - 13:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Ralf Vogt

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



16
JUNI

Effektives Zeit- und Stressmanagement im Baualltag

Präsenz

Führung und Kommunikation

- Techniken des Selbst- und Stressmanagements
- Zeitdiebe, Störungen und Unterbrechungen managen
- Methoden der Aktivitäten- und Zeitenplanung
- Delegation und Kooperation

DATUM

Dienstag, 16.06.2026
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

REFERENT

Holger Arnold

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



18
JUNI

Abfallrecht und Kreislaufwirtschaft in der Bauwirtschaft

Präsenz

Recht

- Aktuelle rechtliche Anforderungen und Pflichten im Abfall-, Kreislauf- und Deponierecht
- Entsorgung, Nachweisführung und Umgang bei Bau-, Abbruch- und gefährlichen Abfällen
- Einsatz und Wiederverwendung von Ersatz- und Sekundärbaustoffen sowie gebrauchten Bauteilen
- Haftungs-, Organisations- und Genehmigungsfragen bei Entsorgung und Lagerung auf Baustellen

DATUM

Donnerstag, 18.06.2026
09:00 Uhr - 16:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Tim Hahn

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



19
JUNI

Low Performer, Dauererkrankte Mitarbeiter & Co.

Online

Recht

- Pflichtverletzungen des Arbeitnehmers
- Schlecht- oder Minderleistung
- Strategien zur Verbesserung und zur Trennung
- Kündigungen (verhaltensbedingt, krankheitsbedingt)

DATUM

Freitag, 19.06.2026
09:00 - 13:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Ralf Vogt

TEILNAHMEGEBÜHR

345,00 € pro Person

295,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



22
JUNI

Nachtragsmanagement für Fach- und Führungskräfte

Präsenz

Recht

- Prozessuale Grundlagen
- Erkennen und Bewerten von Nachträgen
- Rechtliche Anspruchsgrundlagen
- Durchsetzung von Nachträgen

DATUM

Montag, 22.06.2026
09:00 - 16:00 Uhr

REFERENT

RA Dr. Tilo Pfau

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



30
JUNI

Neu in der Führungsrolle

Präsenz

Führung und Kommunikation

- Neues Rollenverständnis schärfen: Abgrenzung Fach- vs. Führungsaufgaben
- Erfolgsfaktoren moderner Führung
- Reflexion: Welcher Führungsstil passt zu mir und meinem Umfeld?
- Wichtige Führungsinstrumente gezielt einsetzen

DATUM

Dienstag, 30.06.2026
09:00 - 16:00 Uhr

REFERENT

Grit Klück

TEILNAHMEGEBÜHR

539,00 € pro Person

439,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



DIE ZUKUNFT DER WEITERBILDUNG

E-Learning der Bauakademie Ost

Neue Vorschriften, digitale Tools und moderne Arbeitsweisen setzen aktuelles Wissen voraus. Mit den E-Learning-Kursen der Bauakademie Ost haben Fach- und Führungskräfte aus der Baubranche die Möglichkeit zu einer flexiblen und praxisnahen Weiterbildung – zeit- und ortsunabhängig über digitale Lernmedien. Unsere Lernplattform bietet Ihnen passende Kurse für eine Vielzahl unterschiedlicher Themenbereiche.

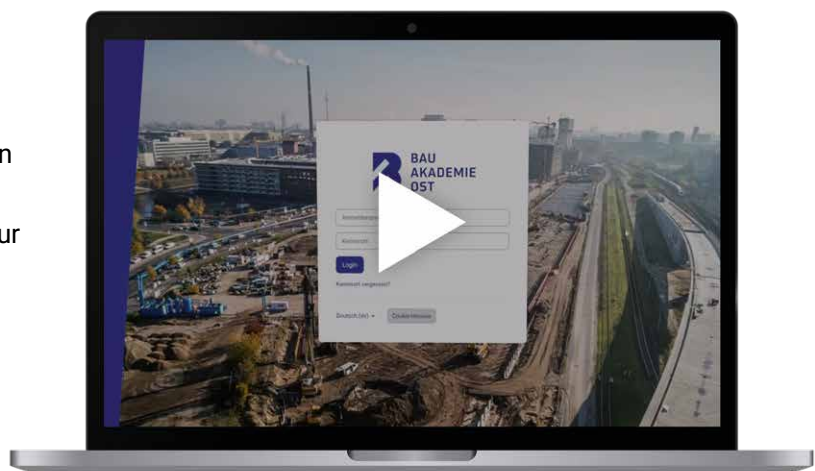
Wie funktioniert E-Learning?

In diesem Video erklären wir Ihnen den Ablauf unserer E-Learning-Kurse – von der Anmeldung bis zur Teilnahmebescheinigung.



VIDEO ANSEHEN

Sie finden das Video auf unserer Website sowie unserem YouTube-Kanal.



DARUM ONLINE WEITERBILDEN

Vorteile von E-Learning



Interaktivität

Aktiv lernen statt einfach nur zuhören – unsere E-Learning-Kurse sind mit Übungen, Tests und interaktiven Elementen ausgestattet, damit sich alle relevanten Inhalte langfristig einprägen.



Effizienz

Die Lernmodule unserer E-Learning-Kurse sind klar strukturiert, mit interaktiven Inhalten versehen und in sich abgeschlossen. So können Sie auch einzelne Lerneinheiten praxisnah und zeitsparend innerhalb Ihres regulären Arbeitsalltags absolvieren. Der Kurs kann, muss somit aber nicht in einem Durchgang abgeschlossen werden.



Teilnahmebestätigung

Nach erfolgreichem Abschluss des E-Learning-Kurses erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung. Abschlussvoraussetzungen sind - je nach Kurs - entweder das Bestehen des Abschlusstests oder das vollständige Absolvieren der Module.



Flexibilität

Lernen Sie genau dann, wenn es in Ihren Arbeitsalltag passt – unsere E-Learning-Kurse sind jederzeit und überall online verfügbar.



Praxisnähe

Unsere E-Learning-Kurse basieren auf realen Fallstudien aus der Baubranche. Wir vermitteln echtes Wissen, das sich sofort auf der Baustelle oder im Büro anwenden lässt – keine graue Theorie. Dafür setzen wir auf Experten, die die Branche wirklich kennen.



Branchenrelevanz

Unsere E-Learning-Kurse sind speziell für Fach- und Führungskräfte der Bauindustrie konzipiert. Entwickelt von Experten, die die Branche kennen, garantieren unsere E-Learning-Kurse Inhalte, die wirklich zählen – von Vorschriften über Finanzwissen und Nachhaltigkeit bis hin zu digitalen Tools.



Ersatzbaustoffverordnung: Grundlagen und Anwendung in der Praxis

E-Learning

Recht

- Grundlagen der Ersatzbaustoffverordnung mit Zielen, rechtlichen Rahmenbedingungen, Inkrafttreten sowie wesentlichen Änderungen und Vor- und Nachteilen.
- Anwendungsbereiche der Ersatzbaustoffverordnung für technische Bauwerke und mineralische Ersatzbaustoffe einschließlich Ausnahmen und Lagerung.
- Untersuchung, Lagerung, Aufbereitung und Qualitätskontrolle von nicht aufbereitetem Bodenmaterial, Bodenmaterial und Baggergut.
- Einbau mineralischer Ersatzbaustoffe in technische Bauwerke mit Vorgaben zu Grundwasserschutz, Einbaubeschränkungen, Anzeigepflichten, Lieferscheinplicht nach § 25 EBV und Abfallende von Recyclingbaustoffen.

FACHEXPERTE

RA Gregor Franßen

DAUER

ca. 4 Stunden

TEILNAHMEGEBÜHR

279,00 € pro Person

219,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen



ChatGPT für die Baubranche – Grundlagen, Best Practices und Verantwortung in der Praxis

Update 2026

E-Learning

Digitalisierung

- Einführung in KI und ChatGPT mit Grundlagen der KI-Textgenerierung sowie einer Einordnung der Anwendungsmöglichkeiten von ChatGPT in der Baubranche.
- Anmeldung und erste Schritte mit ChatGPT sowie Grundlagen des Promptings mit effektiven Strategien und typischen Fehlern.
- Fortgeschrittene Nutzung von ChatGPT in der Baubranche einschließlich weiterer Funktionen, eigener und vorgefertigter GPTs sowie Bildgenerierung.
- Verantwortungsvoller Einsatz von KI mit ethischen Aspekten, Datenschutz, relevanten Regulierungen und zentralen Anforderungen des EU AI Act für die Bauwirtschaft.

FACHEXPERTE

Dr. Sebastian Rosengrün

DAUER

ca. 3 Stunden

TEILNAHMEGEBÜHR

189,00 € pro Person

159,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen





Grundlagen der Baulohnabrechnung 2025/2026

E-Learning

Finanzwissen

- Grundlagen des Baulohns mit wichtigen bau-spezifischen Begrifflichkeiten sowie Regelungen zu Arbeitszeiten, Sommer- und Winterzeit und deren Dokumentation.
- Überblick über die Sozialkassen im Baugewerbe mit Schwerpunkt auf der Sozialkasse Bau und der Altersvorsorge für Beschäftigte im Bau.
- Struktur und Grundlagen des Bauhauptgewerbes einschließlich Definition, Tarifverträgen und deren Allgemeinverbindlichkeit sowie den Beschäftigten-gruppen gewerbliche Arbeitnehmer, Angestellte und Auszubildende.
- Witterungsbedingte Regelungen im Baugewerbe mit Saison-Kurzarbeitergeld, Mehraufwands-Wintergeld und Zuschuss-Wintergeld sowie den entsprechen-den Antrags- und Erstattungsverfahren.

FACHEXPERTE

Janette Rosenberg

DAUER

ca. 3 Stunden

TEILNAHMEGEBÜHR

129,00 € pro Person

99,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen

Cybersicherheit im Überblick – Risiken vermeiden, sicher handeln

E-Learning

Digitalisierung

- Motive und Ziele von Cyberangreifenden mit Überblick über unterschiedliche Angriffsziele wie Datendiebstahl oder Erpressung sowie verschiedene Motivationen der Angreifer.
- Typische Angriffsmethoden wie Phishing oder Social Engineering sowie die Einordnung und Bewertung realer Angriffsszenarien.
- Schutzmaßnahmen und sicheres Verhalten im Arbeitsalltag mit grundlegenden Sicherheitsprinzipien wie starken Passwörtern und dem richtigen Vorgehen bei Verdachtsfällen.
- Besondere Risiken für Führungskräfte sowie deren Verantwortung im Umgang mit Cyberangriffen einschließlich rechtlicher Aspekte und Notfallplanung nach einem Angriff.

FACHEXPERTE

Marian Kogler

DAUER

ca. 2,5 Stunden

TEILNAHMEGEBÜHR

249,00 € pro Person

199,00 € Mitgliedspreis pro Person*

QR-Code scannen und
direkt online buchen

IMPRESSUM

Bauakademie Ost gGmbH
Wallstraße 68
10179 Berlin

Geschäftsführer: Dr. Robert Momberg
Registereintrag: HRB 215618 B,
Amtsgericht Charlottenburg

Telefon: 030 3642 0949-0
E-Mail: info@bauakademie-ost.de
Internet: www.bauakademie-ost.de

Inhaltlich verantwortlich: Verena Kraft (Kontaktdaten s.o.)

Satz und Layout: Büro Wadenpohl

Mediennachweise: Zamrznuti tonovi, Dusan Petkovic, tippapatt, terovesalainen, Héctor Rehiguer, v.poth, goodluz (alle Adobe Stock), juicy_fish (Freepik), distelAPPArath (Pixabay), Meyerfoto Iwo Hoffmann

Irrtümer und Änderungen vorbehalten.



WISSEN. FÜHREN. WACHSEN.



Bauakademie Ost gGmbH
Wallstraße 68
10179 Berlin

030 3642 0949-0
info@bauakademie-ost.de
www.bauakademie-ost.de