



REFERENT



B. Eng Stefan Kugler
*ö. b. u. v. Sachverständige
für Baubetrieb und
Baubetriebswirtschaft*

Herr Kugler ist Geschäftsführer des Ingenieurbüros projekt-bau GbR, welches im gesamten Bereich der Baubetriebswirtschaft sowohl für Auftraggeber als auch Auftragnehmer tätig ist. Zudem ist Herr Kugler durch Bestellung der Ingenieurkammer Niedersachsen als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Baubetrieb und Baubetriebswirtschaft tätig.

ZIEL DES SEMINARES

Die beiden Seminartage bringen den Teilnehmer die Bedeutung einer fundierten Baustellendokumentation näher. Am ersten Seminartag steht in diesem Zusammenhang das Thema der Arbeitsvorbereitung mit dem Kernelement der Bauzeit im Mittelpunkt. Der Umgang mit dem Werkzeug „Bauzeitenplan“ und auftretender Abweichungen des Bau-Soll wird aufgezeigt. Der zweite Seminartag vermittelt einen sachgerechten Einblick in das Nachtragswesen. Neben der Feststellung erforderlicher Anspruchsvoraussetzungen wird das Thema anhand praktischer Beispiele abgerundet.

INHALTE

- Die Bedeutung von Ausführungsfristen
- Die durchgreifende Arbeitsvorbereitung
- Der Weg zum Soll-Bauzeitenplan
- Der baubetrieblich aussagefähige Soll-Bauzeitenplan
- Der **Bauzeitenplan** als Steuerungselement
- Verzögerungen bei der Bauausführung und deren **Dokumentation**
- **Grundlagen der VOB**
- Bedeutung der Verdingungsunterlagen
- Baubetriebliche Bedeutung des § 2 VOB/ B
- Sach- und fachgerechte Darstellung des modifizierten Vergütungsanspruchs
- Baubetriebliche Kalkulation des **Nachtragsanspruchs**

ZIELGRUPPEN

öffentliche/ private Auftraggeber, Bau- und Projektleiter, Führungskräfte aller Ebenen

Anmeldung unter www.bauakademie-ost.de