



**BAU  
AKADEMIE  
OST**

Wissen. Führen. Wachsen.



Aktuelles Expertenwissen

Erfahrene Dozierende aus  
der Praxis

Sonderkonditionen für  
Mitglieder des Bauindustrieverbandes Ost

E-Learning

## **Seminarprogramm März 2025 bis Juli 2025**

Weiterbildung für Fach- und Führungskräfte

[www.bauakademie-ost.de](http://www.bauakademie-ost.de)

## MÄRZ

25. März 2025, 09:00–16:00 Uhr, Präsenz

Seminaris Avendi Hotel Potsdam

[Nachtragsmanagement für Fach- und Führungskräfte](#)

- Prozessuale Grundlagen
- Erkennen und Bewerten von Nachträgen
- Rechtliche Anspruchsgrundlagen
- Durchsetzung von Nachträgen

**Referent:**

RA Dr. Tilo Pfau

**Teilnahmegebühr:**

ab\* 439,- EUR / 539,- EUR

## APRIL

28. April 2025, 09:00–13:00 Uhr, online

[Low Performer, Dauererkrankte Mitarbeiter & Co. – Strategien zur Verbesserung oder Trennung](#)

- Pflichtverletzungen des Arbeitnehmers
- Schlecht- oder Minderleistung
- Strategien zur Verbesserung
- Strategien zur Trennung
- Kündigungen (verhaltensbedingt, krankheitsbedingt)

**Referent:**

RA Dr. Ralf Vogt

**Teilnahmegebühr:**

ab\* 295,- EUR / 345,- EUR

## MAI

5. Mai 2025, 09:00–16:00 Uhr, Präsenz

Bauindustrieverband Ost e. V., Hauptgeschäftsstelle Potsdam

[Durchsetzung und Abwehr von Gewährleistungsansprüchen](#)

- Rechtliche Grundlagen (VOB/B- / BGB-Vertrag)
- Erkennen und Dokumentieren von Mängeln
- Rechtssichere Bedenkenanmeldung
- Umgang mit Bürgschaften
- Umgang mit Mängeln und Mängelstreitigkeiten

**Referent:**

RA Dr. Tilo Pfau

**Teilnahmegebühr:**

ab\* 439,- EUR / 539,- EUR

Alle Seminare sind ab sofort auf [unserer Homepage buchbar](#).

## MAI

**16. Mai 2025, 09:00–13:00 Uhr, online**  
[Arbeitsrecht kompakt für Bauunternehmen](#)

- Formulierung und Anwendung von arbeitsvertraglichen Bestimmungen unter Berücksichtigung des BRTV
- Die Kündigung von Arbeitsverhältnissen
- Beteiligungsrechte des Betriebsrates unter Berücksichtigung branchenspezifischer Besonderheiten
- Möglichkeiten und Grenzen der Arbeitnehmerüberlassung

**Referent:**  
RA Dr. Ralf Vogt

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 295,- EUR / 345,- EUR

**20. Mai 2025, 09:00–16:00 Uhr, Präsenz**  
Seminaris Avendi Hotel Potsdam  
[Effiziente Verhandlungsführung](#)

- Die Phasen der Verhandlungsführung
- Hürden erkennen und überwinden
- Effektive Argumentationstechniken
- Manövrieren in komplexen Verhandlungsumgebungen

**Referentin:**  
Grit Klück

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 439,- EUR / 539,- EUR

**26. Mai 2025, 09:00–13:00 Uhr, online**  
[Grundlagen der Nachhaltigkeitsberichterstattung](#)

- Nachhaltigkeitsberichterstattung - Entstehung und Entwicklung
- Vertragsgestaltung unter Nachhaltigkeitsgesichtspunkten
- Berichtspflichten in der Baubranche
- Aufbau eines Nachhaltigkeitsberichtes

**Referent:**  
RA Christian Ertel

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 295,- EUR / 345,- EUR

## JUNI

**6. Juni 2025, 09:00–13:00 Uhr, online**  
[Ökobilanzierung kompakt für Bauwerke](#)

- Grundlagen, Relevanz und Methodik
- Ökobilanzierung von Bauwerken
- Lebenszyklusanalyse
- Material und Bauteile

**Referent:**  
Aiko Müller-Buchzik

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 295,- EUR / 345,- EUR

**12. Juni 2025, 09:00–16:00 Uhr, Präsenz**  
Bauindustrieverband Ost e. V., Hauptgeschäftsstelle Potsdam  
[Zeit- und Stressmanagement](#)

- Techniken des Selbst- und Stressmanagements
- Zeitdiebe, Störungen und Unterbrechungen managen
- Methoden der Aktivitäten- und Zeitenplanung
- Delegation und Kooperation

**Referent:**  
Holger Arnold

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 439,- EUR / 539,- EUR

**13. Juni 2024, 09:00–13:00 Uhr, online**  
[Arbeitnehmerüberlassung in der Bauwirtschaft](#)

- Abgrenzung zwischen Arbeitnehmerüberlassung und Entsendung von Arbeitnehmern
- Einschränkungen der Arbeitnehmerüberlassung im Baugewerbe
- Rechte und Pflichten / Haftung- und Haftungsrisiken
- Sozialversicherungs-, Unfallversicherungs- und Urlaubskassenbeiträge, Mindestlohn

**Referent:**  
RA Dr. Ralf Vogt

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 295,- EUR / 345,- EUR

**16. Juni 2025, 09:00–16:00 Uhr, Präsenz**  
Bauindustrieverband Ost e. V., Hauptgeschäftsstelle Potsdam  
[Rechtssichere Dokumentation bei Vertragsschluss und Auftragsabwicklung](#)

- Dokumentationspflichten
- Dokumentation und Beweissicherung auf der Baustelle
- Behinderung und Unterbrechung der Bauausführung
- Nachträge und Zusätzliche Leistungen
- Abnahme

**Referent:**  
RA Dr. Tilo Pfau

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 439,- EUR / 539,- EUR

## JUNI

**25. Juni 2025, 09:00–13:00 Uhr, online**  
**Smarte KI-Tools für Bauunternehmen: ChatGPT & Co.**

- Grundlagen und Potenziale von KI-Tools
- ChatGPT & Co.
- Was können Midjourney, DALL-E und andere?
- Anwendungen speziell für die Baubranche

**Referent:**  
Eric Sturm

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 295,- EUR / 345,- EUR

## JULI

**17. Juli 2025, 09:00–16:00 Uhr, Präsenz**  
**Bauindustrieverband Ost e. V., Hauptgeschäftsstelle Potsdam**  
**Nachtragsmanagement für Fach- und Führungskräfte**

- Prozessuale Grundlagen
- Erkennen und Bewerten von Nachträgen
- Rechtliche Anspruchsgrundlagen
- Durchsetzung von Nachträgen

**Referent:**  
RA Dr. Tilo Pfau

**Teilnahmegebühr:**  
ab\* 439,- EUR / 539,- EUR

## E-Learning der Bauakademie Ost

Die Bauakademie Ost bietet neben den klassischen Präsenz-, Online- und Inhouse-Seminaren auch hochwertige E-Learning-Kurse zu baurelevanten Themen an.

Entwickeln Sie Ihre Fachkompetenz weiter – wo und wann Sie wollen.

### Vorteile von E-Learning



- **Flexibilität:** Lernen Sie, wann und wo Sie wollen. Unsere Kurse sind rund um die Uhr verfügbar und passen sich Ihrem Zeitplan an – alles, was Sie benötigen, ist eine Internetverbindung.
- **Branchenrelevanz:** Unsere Kurse richten sich an Fach- und Führungskräfte der Bauindustrie und der damit verbundenen Wertschöpfungskette und werden von Branchenexperten entwickelt.
- **Interaktivität:** Unsere Kurse bieten vielfältige Interaktionsmöglichkeiten, um ein umfassendes Verständnis zu gewährleisten.
- **Praxisnähe:** Lernen Sie anhand von realen Fallstudien und erhalten Sie direkt anwendbares Wissen.
- **Teilnahmebescheinigung:** Nach Abschluss des Kurses erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung der Bauakademie Ost, die Ihre neuen Fähigkeiten bestätigt und Ihre Expertise in der Branche unterstreicht.

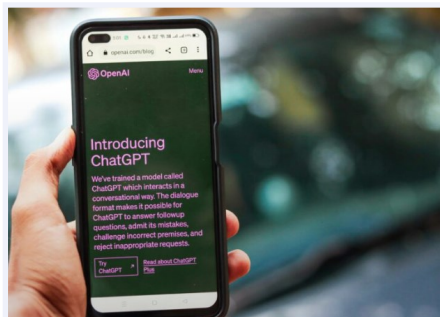
### Starten Sie mit einem unserer E-Learning-Kurse:



#### Ersatzbaustoffverordnung

##### Inhalte:

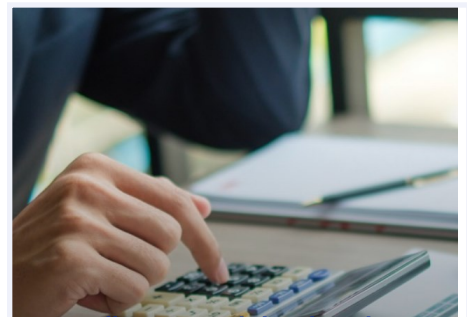
- Grundlagen und Anwendungsbereiche sowie Einbau von MEB
- Lieferscheinplichten
- Abfall-Ende von RC-Baustoffen



#### ChatGPT für die Baubranche

##### Inhalte:

- Grundlagen von ChatGPT
- Entwicklung und Anwendung von effektiven Prompts
- Erstellung von GPT-Lösungen



#### Grundlagen Baulohnabrechnung

##### Inhalte:

- Allgemeine Baulohngrundlagen
- Lohnabrechnung im Bauhauptgewerbe
- Witterungsbedingte Regelungen